

Übersicht Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) für Wohngebäude und Nichtwohngebäude

Stand: 26.08.2021

Neubau	KfW Programm	Maßnahme	Zuschuss (Direkt / Tilgung)	EE od. NH Paket	Förderfähige Kosten (pro Jahr)	Fachplanung und Baubegleitung	Förderfähige Kosten (pro Jahr)	
Wohngebäude (WG)								
		Effizienzhaus (EH)						
		EH 55	15,0%	+ 2,5% für Erneuerbare Energien oder Nachhaltigkeit (außer EH 40+)	120.000 EUR / WE bzw. 150.000 EUR / WE bei EE- oder NH-Paket oder EH 40+	+ 50%	1-2 WE max. 10.000 EUR bzw. sonstige 4.000 EUR / WE max. 40.000 EUR	
Zuschuss (Direkt)	461	EH 40	20,0%					
Kredit + Tilgungszuschuss	261	EH 40+	25,0%					
Nichtwohngebäude (NWG)								
		Effizienzgebäude (EG)						
Zuschuss	463	EG 55	15,0%	+ 5,0% für Erneuerbare Energien (EE)	2.000 EUR / m² NGF max. 30 Mio. EUR	+ 50%	10 EUR / m² NGF max. 40.000 EUR	
Kredit + Tilgungszuschuss	263	EG 40	20,0%					
Bestand (Bauantrag bzw. Bauanzeige > 5 Jahre)								
Wohngebäude (WG)								
		Effizienzhaus / Effizienzgebäude		+ 5,0% für Erneuerbare Energien (EE)	EH 120.000 EUR / WE bzw. 150.000 EUR / WE bei EE- Paket	+ 50%	EH 1-2 WE max. 10.000 EUR bzw. sonstige 4.000 EUR / WE max. 40.000 EUR	
Zuschuss	461	EH / EG Denkmal	25,0%					
Kredit + Tilgungszuschuss	261	EH / EG 100	27,5%					
Nichtwohngebäude (NWG)								
Zuschuss	463	EH / EG 85	30,0%		EG 2.000 EUR / m² NGF max. 30 Mio. EUR	+ 50%	EG 10 EUR / m² NGF max. 40.000 EUR	
Kredit + Tilgungszuschuss	263	EH / EG 70	35,0%					
Aktuelle Zinskonditionen KfW		EH / EG 55	40,0%					
Richtlinien BEG		EH / EG 40	45,0%					
BEG FAQ's								
Einzelmaßnahmen (EM)								
WG + NWG: Heizungssystem								
		Gas-BW "Renewable Ready"	20,0%	+ 10,0% bei Austausch Ölheizung	WG 60.000 EUR / WE (Wohneinheit)	Innerhalb der förderfähigen Kosten	WG 1-2 WE max. 10.000 EUR bzw. sonstige 4.000 EUR / WE max. 40.000 EUR	
WG		Solarthermie						
Zuschuss	Bafa EM	Gas-BW-Hybrid	30,0%					
Kredit + Tilgungszuschuss	262	Gebäude-/Wärmenetz (min. 25% EE)						
NWG								
Zuschuss	Bafa EM	Gebäude-/Wärmenetz (min. 55% EE)						
Kredit + Tilgungszuschuss	263	WP / Biomasse / EE-Hybrid / Innov. Heizanlagen auf EE-Basis	35,0%					
WG + NWG: Gebäude / Gebäudetechnik / Sommerl. Wärmeschutz								
		Gebäudehülle		+ 50%	NWG 1.000 EUR / m² NGF max. 15 Mio. EUR	+ 50%	NWG 10 EUR / m² NGF max. 40.000 EUR	
		Lüftung, Anlagentechnik, Heizungsoptimierung	20,0%					
NWG								
		Beleuchtung, Kältetechnik	20,0%					

