

Übersicht Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) für Wohngebäude und Nichtwohngebäude

Stand: 01.01.2023

Bestand (Bauantrag bzw. Bauanzeige > 5 Jahre)

Wohngebäude (WG)	KfW Programm	Maßnahme Effizienzhaus (WG) / Effizienzgebäude (NWG)	Zuschuss (Tilgung)	EE od. NH Paket	WPB	Förderfähige Kosten (pro Jahr)	Fachplanung und Baubegleitung	Förderfähige Kosten (pro Jahr)
Kredit + Tilgungszuschuss	261	EH / EG Denkmal	5,0%	+ 5,0% für Erneuerbare Energien (EE) , (≥65% EE-Anteil) oder Nachhaltigkeit (NH) (QNG) Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude	ab EH / EG 70 EE + 10,0% für Worst Performing Buiding (WPB)	EH 120.000 EUR / WE bzw. 150.000 EUR / WE bei EE/NH- Paket	+ 50%	EH 1-2 WE max. 10.000 EUR bzw. sonstige 4.000 EUR / WE max. 40.000 EUR
Nichtwohngebäude (NWG)	263	EH 85	5,0%			EG 2.000 EUR / m ² NGF max. 10 Mio. EUR		EG 10 EUR / m ² NGF max. 40.000 EUR
Kredit + Tilgungszuschuss		EH / EG 70	10,0%					
Aktuelle Zinskonditionen KfW Arbeitshilfen		EH / EG 55	15,0%					
Richtlinien BEG BEG FAQ's		EH / EG 40	20,0%					

Definition Worst Performing Building (WPB): Baufertigstellung des Gebäudes 1957 oder früher und mindestens 75 % der Fläche der Außenwand energetisch unsaniert. Alternativ über Werte eines vorhandenen Energieausweises ermittelbar.

Einzelmaßnahmen (EM)	Maßnahme	Zuschuss (Direkt)	HTB	Förderfähige Kosten (pro Jahr)	Fachplanung und Baubegleitung	Förderfähige Kosten (pro Jahr)	
WG Zuschuss	Bafa EM	WG + NWG: Heizungssystem	+ 10,0% Heizungs-Tausch-Bonus (Öl-, Kohle- und Nachtspeicher-, Gasetagenheizungen sowie Gasheizungen > 20 Jahre)	WG 60.000 EUR / WE (Wohneinheit) max. 600.000 EUR	+ 50%	WG 1-2 WE max. 5.000 EUR bzw. sonstige 2.000 EUR / WE max. 20.000 EUR	
		Wärmepumpe (Wärmequelle Wasser, Erdreich, Abwasser)					30,0%
NWG Zuschuss	Bafa EM	Wärmepumpe (Luft, sonstige)		EG 2.000 EUR / m ² NGF max. 10 Mio. EUR		EG 10 EUR / m ² NGF max. 40.000 EUR	
		Gebäudenetz					25,0%
		Brennstoffzelle					10,0%
		Innov. Heizanlagen auf EE-Basis					25,0%
		Biomasse (nur in Kombination mit Solarthermie oder Wärmepumpe)					10,0%
WG + NWG: Gebäude / Gebäudetechnik / Sommerl. Wärmeschutz		EG 2.000 EUR / m ² NGF max. 10 Mio. EUR		EG 10 EUR / m ² NGF max. 40.000 EUR			
Gebäudehülle	+ 50%						
Lüftung						15,0%	
Heizungsoptimierung (WG: max. 5 WE, NWG: max. 1.000 m ² NGF)		15,0%					
NWG		EG 2.000 EUR / m ² NGF max. 10 Mio. EUR	EG 10 EUR / m ² NGF max. 40.000 EUR				
Beleuchtung	+ 50%						
MSR				15,0%			
Kältetechnik		15,0%					